

PRICELIST TYPE LYLAC													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
A	1,2,3,5,6,7	6 X12 m	123	1.235.000.000	123.500.000	30.875.000	1.111.500.000	108.062.500	56.604.167	39.451.389	21.483.241	12.334.348	9.373.465
	8,9,10,11,12,15												
	16,17,18,19,20												
	22,25,27,29,30												
	31,32,36,38												
C	58	6 X12 m (25 m2)	123	1.476.000.000	147.600.000	36.900.000	1.328.400.000	129.150.000	67.650.000	47.150.000	25.675.517	14.741.293	11.202.619
	60	6 X12 m (24 m2)	123	1.466.000.000	146.600.000	36.650.000	1.319.400.000	128.275.000	67.191.667	46.830.556	25.501.564	14.641.420	11.126.720
F	17,36 (Sudut)	6 x 12 m	123	1.250.000.000	125.000.000	31.250.000	1.125.000.000	109.375.000	57.291.667	39.930.556	21.744.171	12.484.158	9.487.312
	18,19,20,21,22,23,25,26,29,30,31,32,33,35	6 x 12 m	123	1.200.000.000	120.000.000	30.000.000	1.080.000.000	105.000.000	55.000.000	38.333.333	20.561.288	11.805.020	8.971.203

PRICELIST TYPE VIOLET													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
A	21,23,26,28	7,5 x 12 m	154	1.600.000.000	160.000.000	40.000.000	1.440.000.000	140.000.000	73.333.333	51.111.111	27.832.539	15.979.722	12.143.760

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ)

: Rp.20.000.000 (Hari Pertama)

DP dapat dicicil 4 kali dengan ketentuan sebagai berikut :

- Cicilan DP Pertama (Dikurangi UTJ)

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

- Cicilan DP ke -2,3 dan 4

: Setiap 30 hari Setelah Pembayaran Cicilan DP Sebelumnya

1. Cash Keras

Pelunasan 90%

:: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

2. Tunai Bertahap

Angsuran ke -1

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

Angsuran ke-2,dst

: Setiap 30 Hari Setelah Pembayaran Angsuran Sebelumnya

3 KPR Express

Akad Kredit

: Hari Ke 30 Setelah DP 10% Dilunasi

Harga Jual Termasuk

1. Biaya IMB

2. Biaya Pemecahan Sertifikat

3. Meteran PLN

* 2200 Watt Untuk Tipe Lylac

* 4400 Watt Untuk Tipe Violet

4. Meteran Air PDAM

5. PPN 10%

Harga Jual Tidak Termasuk :

1. Biaya PPJB Notaril

2. Biaya Balik Nama ,AJB

3. Biaya KPR

4. Biaya BPHTB

CATATAN

Cicilan DP Pertama harus dilunasi selambat lambatnya 14 hari dari tanggal Uang Tanda Jadi , apabila tidak dilunasi maka pesanan dianggap batal & Uang Tanda Jadi dinyatakan hangus

PRICELIST TYPE IRIS													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
B	3,5,6,7,8,9,10,11,12 15,16,17,18,19,20,21 22,23,26,28,29,31,33 35,36,37,38,50,52,56	5 x 12 m	100	995.000.000	99.500.000	24.875.000	895.500.000	87.062.500	45.604.167	31.784.722	17.308.360	9.937.390	7.551.901
	1,2 (Sudut)	5 x 12 m	100	1.022.000.000	102.200.000	25.550.000	919.800.000	89.425.000	46.841.667	32.647.222	17.778.034	10.207.047	7.756.827
C	3,5,7,9,11,15,17,19,21,23,29 ,31,33,35,37	5 x 12 m	100	995.000.000	99.500.000	24.875.000	895.500.000	87.062.500	45.604.167	31.784.722	17.308.360	9.937.390	7.551.901
	36,38,50	5 x 12 m (3 m2)	100	1.024.000.000	102.400.000	25.600.000	921.600.000	89.600.000	46.933.333	32.711.111	17.812.825	10.227.022	7.772.006
	8,10,12,16,18,20,22,26,28	5 x 12 m (4 m2)	100	1.034.000.000	103.400.000	25.850.000	930.600.000	90.475.000	47.391.667	33.030.556	17.986.778	10.326.895	7.847.905
	6	5 x 12 m (5 m2)	100	1.043.000.000	104.300.000	26.075.000	938.700.000	91.262.500	47.804.167	33.318.056	18.143.336	10.416.781	7.916.214
	1 (Sudut)	5 x 12 m	100	1.022.000.000	102.200.000	25.550.000	919.800.000	89.425.000	46.841.667	32.647.222	17.778.034	10.207.047	7.756.827
	2 (Sudut)	5 x 12 m (5 m2)	100	1.070.000.000	107.000.000	26.750.000	963.000.000	93.625.000	49.041.667	34.180.556	18.613.010	10.686.439	8.121.139
	52	5 x 12 m (7 m2)	100	1.063.000.000	106.300.000	26.575.000	956.700.000	93.012.500	48.720.833	33.956.944	18.491.243	10.616.528	8.068.011
	56	5 x 12 m (22 m2)	100	1.207.000.000	120.700.000	30.175.000	1.086.300.000	105.612.500	55.320.833	38.556.944	20.996.172	12.054.703	9.160.949

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ)

: Rp.20.000.000 (Hari Pertama)

Harga Jual Termasuk

Harga Jual Tidak Termasuk :

DP dapat dicicil 4 kali dengan ketentuan sebagai berikut :

- Cicilan DP Pertama (Dikurangi UTJ)

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

- Cicilan DP ke -2,3 dan 4

: Setiap 30 hari Setelah Pembayaran Cicilan DP Sebelumnya

1. Cash Keras

Pelunasan 90%

:: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

2. Tunai Bertahap

Angsuran ke -1

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

Angsuran ke-2,dst

: Setiap 30 Hari Setelah Pembayaran Angsuran Sebelumnya

3 KPR Express

Akad Kredit

: Hari Ke 30 Setelah DP 10% Dilunasi

1. Biaya IMB

2. Biaya Pemecahan Sertifikat

3. Meteran PLN 2200 Watt

4. Meteran Air PDAM

5. PPN 10%

1. Biaya PPJB Notaril

2. Biaya Balik Nama ,AJB

3. Biaya KPR

4. Biaya BPHTB

CATATAN

Cicilan DP Pertama harus dilunasi selambat lambatnya 14 hari dari tanggal Uang Tanda Jadi , apabila tidak dilunasi maka pesanan dianggap batal & Uang Tanda Jadi dinyatakan hangus

PRICELIST TYPE LOTUS													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
B	25,27,30,32	6.5 x 12 m	133	1.300.000.000	130.000.000	32.500.000	1.170.000.000	113.750.000	59.583.333	41.527.778	22.613.938	12.983.524	9.866.805
C	25,27	6.5 x 12 m	133	1.300.000.000	130.000.000	32.500.000	1.170.000.000	113.750.000	59.583.333	41.527.778	22.613.938	12.983.524	9.866.805
	32	6.5 x 12 m (4 m2)	133	1.340.000.000	134.000.000	33.500.000	1.206.000.000	117.250.000	61.416.667	42.805.556	23.309.751	13.383.017	10.170.399
	30	6.5 x 12 m (5 m2)	133	1.350.000.000	135.000.000	33.750.000	1.215.000.000	118.125.000	61.875.000	43.125.000	23.483.705	13.482.890	10.246.297

PRICELIST TYPE PEONY													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
D	8	10 x 12 m	200	2.200.000.000	220.000.000	55.000.000	1.980.000.000	192.500.000	100.833.333	70.277.778	38.269.741	21.972.118	16.697.670
E	1	10 x 12 m	200	2.200.000.000	220.000.000	55.000.000	1.980.000.000	192.500.000	100.833.333	70.277.778	38.269.741	21.972.118	16.697.670
F	1	10 x 12 m	200	2.200.000.000	220.000.000	55.000.000	1.980.000.000	192.500.000	100.833.333	70.277.778	38.269.741	21.972.118	16.697.670
	16												
G	3	10 x 12 m	200	2.200.000.000	220.000.000	55.000.000	1.980.000.000	192.500.000	100.833.333	70.277.778	38.269.741	21.972.118	16.697.670

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ)

: Rp.20.000.000 (Hari Pertama)

DP dapat dicicil 4 kali dengan ketentuan sebagai berikut :

- Cicilan DP Pertama (Dikurangi UTJ)

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

- Cicilan DP ke -2,3 dan 4

: Setiap 30 hari Setelah Pembayaran Cicilan DP Sebelumnya

1. Cash Keras

Pelunasan 90%

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

2. Tunai Bertahap

Angsuran ke -1

: Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

Angsuran ke-2,dst

: Setiap 30 Hari Setelah Pembayaran Angsuran Sebelumnya

3 KPR Express

Akad Kredit

: Hari Ke 30 Setelah DP 10% Dilunasi

Harga Jual Termasuk

1. Biaya IMB
2. Biaya Pemecahan Sertifikat
3. Meteran PLN
- * 2200 Watt Untuk Tipe Lotus
- * 4400 Watt Untuk Tipe Peony
4. Meteran Air PDAM
5. PPN 10%

Harga Jual Tidak Termasuk :

1. Biaya PPJB Notaril
2. Biaya Balik Nama ,AJB
3. Biaya KPR
4. Biaya BPHTB

CATATAN

Cicilan DP Pertama harus dilunasi selambat lambatnya 14 hari dari tanggal Uang Tanda Jadi , apabila tidak dilunasi maka pesanan dianggap batal & Uang Tanda Jadi dinyatakan hangus

PRICELIST TYPE GARDENIA													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
E	3,5,6,7,8,9	8 x 12 m	153	1.800.000.000	180.000.000	45.000.000	1.620.000.000	157.500.000	82.500.000	57.500.000	31.311.606	17.977.187	13.661.730
	2,10 (Sudut)	8 x 12 m	153	1.900.000.000	190.000.000	47.500.000	1.710.000.000	166.250.000	87.083.333	60.694.444	33.051.140	18.975.920	14.420.715
F	2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,15	8 x 12 m	153	1.800.000.000	180.000.000	45.000.000	1.620.000.000	157.500.000	82.500.000	57.500.000	31.311.606	17.977.187	13.661.730
D	10,15	8 x 12 m	153	1.800.000.000	180.000.000	45.000.000	1.620.000.000	157.500.000	82.500.000	57.500.000	31.311.606	17.977.187	13.661.730
	9,11,12,16 (Sudut)	8 x 12 m	153	1.900.000.000	190.000.000	47.500.000	1.710.000.000	166.250.000	87.083.333	60.694.444	33.051.140	18.975.920	14.420.715
G	1,9 (Sudut)	8 x 12 m	153	1.900.000.000	190.000.000	47.500.000	1.710.000.000	166.250.000	87.083.333	60.694.444	33.051.140	18.975.920	14.420.715
	2,5,6,7,8	8 x 12 m	153	1.800.000.000	180.000.000	45.000.000	1.620.000.000	157.500.000	82.500.000	57.500.000	31.311.606	17.977.187	13.661.730

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp.20.000.000 (Hari Pertama)

DP dapat dicicil 4 kali dengan ketentuan sebagai berikut :

- Cicilan DP Pertama (Dikurangi UTJ) : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)
- Cicilan DP ke -2,3 dan 4 : Setiap 30 hari Setelah Pembayaran Cicilan DP Sebelumnya
- 1. **Cash Keras**
Pelunasan 90% : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)
- 2. **Tunai Bertahap**
Angsuran ke -1 : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)
Angsuran ke-2,dst : Setiap 30 Hari Setelah Pembayaran Angsuran Sebelumnya
- 3. **KPR Express**
Akad Kredit : Hari Ke 30 Setelah DP 10% Dilunasi

Harga Jual Termasuk

1. Biaya IMB
2. Biaya Pemecahan Sertifikat
3. Meteran PLN 4400 Watt
4. Meteran Air PDAM
5. PPN 10%

Harga Jual Tidak Termasuk :

1. Biaya PPJB Notaril
2. Biaya Balik Nama ,AJB
3. Biaya KPR
4. Biaya BPHTB

CATATAN

Cicilan DP Pertama harus dilunasi selambat lambatnya 14 hari dari tanggal Uang Tanda Jadi , apabila tidak dilunasi maka pesanan dianggap batal & Uang Tanda Jadi dinyatakan hangus

PRICELIST TYPE MAGNOLIA													
BLOK	NO	LUAS (m ²)		HARGA TUNAI	DP 10%		SISA ANGSURAN	CICILAN BERTAHAP			KPR BANK (5,99 %)		
		L.TANAH (Kelebihan)	LUAS BANGUNAN		NILAI DP	CICILAN DP (4X)/Bulan		CICILAN 12X	CICILAN 24 X	CICILAN 36 X	CICILAN /BLN		
											5 THN	10 THN	15 THN
D	7	8 x 12 m (31 m2)	153	2.000.000.000	200.000.000	50.000.000	1.800.000.000	175.000.000	91.666.667	63.888.889	34.790.674	19.974.652	15.179.700
	2	8 x 12 m (37 m2)	153	2.075.000.000	207.500.000	51.875.000	1.867.500.000	181.562.500	95.104.167	66.284.722	36.095.324	20.723.702	15.748.939
	3	8 x 12 m (38 m2)	153	2.090.000.000	209.000.000	52.250.000	1.881.000.000	182.875.000	95.791.667	66.763.889	36.356.254	20.873.512	15.862.786
	5	8 x 12 m (39 m2)	153	2.100.000.000	210.000.000	52.500.000	1.890.000.000	183.750.000	96.250.000	67.083.333	36.530.207	20.973.385	15.938.685
	6	8 x 12 m (41 m2)	153	2.100.000.000	210.000.000	52.500.000	1.890.000.000	183.750.000	96.250.000	67.083.333	36.530.207	20.973.385	15.938.685
	1	8 x 12 m (36 m2)	153	2.075.000.000	207.500.000	51.875.000	1.867.500.000	181.562.500	95.104.167	66.284.722	36.095.324	20.723.702	15.748.939

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp.20.000.000 (Hari Pertama)

DP dapat dicicil 4 kali dengan ketentuan sebagai berikut :

- Cicilan DP Pertama (Dikurangi UTJ) : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)
 - Cicilan DP ke -2,3 dan 4 : Setiap 30 hari Setelah Pembayaran Cicilan DP Sebelumnya

1. **Cash Keras**
 Pelunasan 90% : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)

2. **Tunai Bertahap**
 Angsuran ke -1 : Hari Ke 14 Setelah Pembayaran (UTJ)
 Angsuran ke-2,dst : Setiap 30 Hari Setelah Pembayaran Angsuran Sebelumnya

3. **KPR Express**
 Akad Kredit : Hari Ke 30 Setelah DP 10% Dilunasi

Harga Jual Termasuk

1. Biaya IMB
2. Biaya Pemecahan Sertifikat
3. Meteran PLN 4400 Watt
4. Meteran Air PDAM
5. PPN 10%

Harga Jual Tidak Termasuk :

1. Biaya PPJB Notaril
2. Biaya Balik Nama ,AJB
3. Biaya KPR
4. Biaya BPHTB

CATATAN

Cicilan DP Pertama harus dilunasi selambat lambatnya 14 hari dari tanggal Uang Tanda Jadi , apabila tidak dilunasi maka pesanan dianggap batal & Uang Tanda Jadi dinyatakan hangus