

# DAFTAR HARGA

BLOK	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	HARGA JUAL RP.	DP 20% RP.	NILAI KPR RP.	10 TAHUN RP.	15 TAHUN RP.
A	4 X 15	110 M2	585,000,000	117,000,000	468,000,000	6,240,000	4,550,000
B	4 X 9	86 M2	478,000,000	95,600,000	382,400,000	5,098,666	3,717,777

## CARA PEMBAYARAN :

### 1 Tunai keras

- Booking Fee Rp. 10.000.000
- Sisa Pembayaran dilunasi semuanya / sekaligus dalam tempo 14 hari
- Discount khusus 8%

### 2 Tunai bertahap

- Booking Fee Rp. 10.000.000
- Sisa pembayaran dapat dicicil selama 12 x atau 12 bulan dengan menyerahkan Bilyet giro mundur

### 3 Kredit Melalui Bank (KPR)

- Booking Fee Rp. 10.000.000
- DP 20% dapat dicicil selama 3 (tiga) kali selama 3 (tiga) bulan dengan menyerahkan bilyet giro mundur
- sisa pembayaran 80% pembiayaan/kredit melalui bank dengan suku bunga sesuai dengan ketentuan Bank yang bersangkutan
- Pembeli diwajibkan menyerahkan data KPR terlebih dahulu untuk diproses

## KETERANGAN :

- Pembayaran DP selambat - lambatya 14 hari dari Booking fee
- Apabila dalam 14 hari pembayaran belum dilakukan, maka Booking fee dianggap hangus
- Persyaratan KPR sesuai dengan peraturan Bank yang berlaku
- Harga dan suku bunga KPR dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Jumlah nilai Plafond KPR yang dicairkan tergantung dari data konsumen yang bersangkutan
- Luas tanah disesuaikan dengan ukuran yang tertera di Surat Hak Milik

## HARGA SUDAH TERMASUK :

- Sertifikat Hak Milik / SHM
- PBB
- Jalur/instalasi PLN tanpa meteran
- Jalur/instalasi PDAM tanpa meteran

## HARGA TIDAK TERMASUK :

- BPHTB
- AJB & BBN
- PPN / KMS
- Biaya Notaris, KPR & Asuransi
- Jerjak Besi
- Perubahan atau penambahan bangunan

## PERSYARATAN KPR

- FC. KTP Suami istri
- FC. Kartu Keluarga
- FC. Surat Nikah
- FC. NPWP
- FC. Rek. Tab 3 bln terakhir
- Untuk Karyawan
  - slip gaji 3 bln terakhir
- Wiraswasta
  - FC. SIUP/TDP
- Profesional
  - FC. Surat Izin Praktek

**NB :PROSES KREDIT DIHARAPKAN TIDAK ADA TUNGGAKAN KREDIT DIBANK**

Developed by :

**WISMA KARYA**  
REAL ESTATE

CONTACT US :

